

## Lage

Das Waldhotel Seehof Atterwasch ist eine der schönsten Ferienanlagen in Brandenburg und liegt auf einem eigenen 145.000 qm großen, herrlichen Wald- und Seegrundstück. Es ist ideal für einen erholsamen Urlaub in romantischer Umgebung. Von hier aus können Ausflüge zum Spreewald mit seiner einzigartigen Naturlandschaft und seinen Kanälen unternommen werden (Entfernung ca. 18 km). Lohnenswert ist auch ein Besuch von Bad Muskau mit Europas größtem Landschaftspark (Entfernung ca. 40 km). Oder eine Fahrt nach Guben mit Besichtigung des Polenmarktes Gubin (etwa 6 km). Und natürlich nicht zu vergessen die Stadt Cottbus mit der historischen Altstadt, dem Jugendstiltheater, dem berühmten Schloss Branitz sowie dem Fürst Pückler- und Bugapark (ca. 30 km).

## Entfernungen:

Das Hotel erreicht man über Cottbus auf der B 97 in Richtung Guben oder über Forst auf der B 112 in Richtung Guben. Entfernung nach Berlin ca. 140 km, nach Dresden ca. 110 km und nach Frankfurt/Oder ca. 60 km. Der kleine Ort Atterwasch ist ca. 1 km entfernt, Guben ca. 8 km, Cottbus ca. 30 km.

## Die Immobilie

In den Jahren 1996/7 fand eine umfangreiche Renovierung und Modernisierung statt.

## Öffentlicher Bereich

Das Hotel verfügt im Haupthaus über eine Rezeption mit Büroraum, Aufenthalts-/Speiseraum, Bar mit Kamin und ist teilunterkellert mit großen trockenen Lager- und Stauräumen.

Hoteleigener privater Sandstrand, Liegewiese, Strandkegelbahn, Tennisplatz, Volleyball, Badminton, Fitnessraum, Tischtennis, Fahrradverleih, Sauna-Hütte, Freiluft-Schach, Bootsstege, Ruderboote, Angelmöglichkeiten, Grillplatz am See, Golf-Abschlagfläche gehören zu den Annehmlichkeiten der Anlage.

- **Rezeption**
- **Aufenthalts-/Speiseraum**
- **Bar, Kamin-Lounge**
- **90 eigene Parkplätze auf dem Gelände**

## Die Gebäude

Haus 1: Gastronomie, Hotel  
Haus 2: Hotel  
Haus 3: Hotel, Technik  
Häuser 4-7: Hotel-Bungalows  
Haus 8: Sauna  
Haus 9: Konferenzgebäude  
Haus 10: Bungalow

- Restaurant: 48 Plätze
- Terrasse/Café: 36 Plätze
- zzgl. Plätze am Seeufer



- **Grundstücksgröße:** ca. 145.873 qm
- **Baujahr:** 1904 (Haus 2+3), 1925 (Haus 1) sowie 1970/5 (Bungalows)
- **Gewerbe/Nutzfläche:** 1.731 qm
- **Eigene Ölzentralheizung und Warmwasserbereitung**
- **Eigener Brunnen (Brauchwasser)**

## Zimmer

Insgesamt 31 Hotelzimmer, Appartements und Bungalows.

**Ausstattung:** Die Zimmer sind mit Bad oder Dusche, WC, Minibar, Telefon, Farb-TV mit Kabelprogramm, Radiowecker, z.T. mit Balkon oder Terrasse ausgestattet. Die Appartements verfügen zusätzlich über eine Küche und Terrasse.